

**HOTARAREA NR.25**  
**din 15 octombrie 2021**

privind dezmembrarea unui imobil din comuna Salva

Consiliul local al comunei Salva s-a intrunit in sedinta ordinara in prezenta a 11 consilieri,

**Avand in vedere :**

- raportul de specialitate al compartimentului agricol inregistrata sub nr.4055 din data de 25.08.2021 privind aprobarea unei documentatii cadastrale de dezmembrare a unui imobil;
- referatul de aprobare inregistrat sub nr.4056 din data de 25.08.2021;
- raportul comisiei de administrare a domeniului public inregistrat sub nr.4553/29.09.2021;
- procesul verbal de afisaj nr.3973/18.08.2021.

**In conformitate cu :**

- prevederile art.23,lit."e",art.132 si art.135,alin.(1),lit."a" din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
  - prevederile art.132,alin.(1),art.134 si art.135,alin.(1),lit."a" din Regulamentul de avizare si receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul directorului general al Agentiei de Cadastru si Publicitate Imobiliara nr.700/2014, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - prevederile art.879,alin.(2),(3),(5) si ale art.880 ale Noului Codul civil;
- Potrivit dispozitiunilor art.129, alin.(2) lit."c",alin.(6),lit."c", art.139,alin.(3),lit."g"si art. 196,alin.(1),lit."a" din Ordonanta Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.cu modificarile si completarile ulterioare,

**HOTARASTE:**

Art.1 Se insuseste documentatia cadastrala de dezlipire a imobilului teren in suprafata de 8802 mp, proprietatea Comunei Salva, nr.cadastral .28043- Salva, identificate sub nr.cadastral 28043, situat in intravilanul comunei Salva, intocmita de ing.Breier Ioan-Nicolae conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Se aproba dezlipirea imobilului teren in suprafata de 8802 mp, proprietatea comunei Salva, in scris in Cf.nr.28043 Salva, cu nr.cadastral 28043, apartinand domeniului public al comunei Salva in 3 parcele, astfel:

- a) lotul nr.1, "faneata" cu numar cadastral nou, care va fi in scris in Cf nou Salva, in suprafata de 3348 mp;
- b) lotul nr.2, "faneata" cu numar cadastral nou, care va fi in scris in Cf nou Salva, in suprafata de 5009 mp;
- c) lotul nr.3, "C1-Constructie anexa-vestiare, curti constructii si faneata", cu numar cadastral nou, care va fi in scris in Cf nou Salva in suprafata de 445 mp.

Art.3 Imobilul cuprins in prezenta hotarare, care face obiectul dezlipirii, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire, depuse in temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu au fost formulate cereri de retrocedare in baza Legii nr.247/2005, privind reforma in domeniile proprietatii si justitiei, precum si unele masuri adiacente, cu modificarile si completarile ulterioare, nu este grevat de sarcini si nu face obiectul vreunui litigiu.

Art.4. Cu indeplinirea prevederilor hotararii se incredinteaza primarul comunei Salva.

Art.5 Cu data prezentei hotarari se abroga Hotararea Consiliului local Salva nr.22 din 29 septembrie 2021.

Art.6 Prezenta hotarare s-a adoptat cu votul a 11 consilieri pentru, \_\_\_ se abtin din 11 prezenti si 11 in functie.

Art.7 Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica si se comunica cu:

- Institutia Prefectului Judetului Bistrita-Nasaud;
- Primarul comunei Salva dl Onul Gheorghe;
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Bistrita-Nasaud.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**LARI ANCHIDIM**



**CONTRASEMNEAZA,,Secretar general**  
**MIHAESE MARIA**